

Technické standardy - bytový dům Velké Meziříčí, ul. Střední

Technické standardy domu	
ZÁKLADY	železobetonové
OBVODOVÉ ZDIVO A STROPY	zděné z cihelných keramických tvárnic tl.380 se zateplením šířka 150mm, stropní konstrukce ze železobetonu, křížem armovaná deska
VNITŘNÍ STĚNY A PŘÍČKY	zděné z cihelných keramických tvárnic
MEZIBYTOVÉ PŘÍČKY	zděné z cihelných tvárnic AKU
FASÁDA	zateplovací systém šíře 150mm kombinovaný s omítkou probarvenou ve hmotě
STŘECHA	poplastovaný barevný falcovaný ocelový plech
KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	parapetní plechy ocelové poplastované barevné, ostatní konstrukce ve stejném provedení
HYDROIZOLACE SUTERÉNU	kombinace vodotěsných železobetonových konstrukcí, foliových svařovaných izolací a stěrek, nátěrů jednotlivých ploch
VCHODOVÉ DVEŘE	hliníkové prosklené s bezpečnostními dvojskly, s domovní telefonem a el. otevíračem dveří
ZÁBRADLÍ	ocelové pozinkované
DATOVÉ ROZVODY	zatrubkování do každého bytu, slaboproudá přípojka po hranici veřejných pozemků v ulici, zatrubkování pro instalaci společného přijímacího zařízení na střeše
VYTÁPĚNÍ	zemním plynem, teplovodní, s plynoměrem pro každou bytovou jednotku
VÝTAH	osobní domovní výtah do všech podlaží, bez strojovny
GARÁŽE	podlaha z keramické dlažby, sekční garážová vrata s automatickým pohonem
GARÁŽOVÉ STÁNÍ	16 venkovních parkovacích míst a jedno místo pro ZTP

Technické standardy bytů	
OMÍTKY	vápenocementové štukové
MALBA	bílá disperzní
PODLAHY SPOL. PROST. ZÁDVEŘÍ	dlažba AURA GRAVINA 59,5/59,5 mm
PODLAHY SOC. ZÁZEMÍ	dlažba PARADYZ, MALOE 21,5/98,5

OSTATNÍ MÍSTNOSTI	podlahová krytina laminátová, plovoucí podlaha 8mm
OKNA	plastová, zasklená izolačním trojsklem s mikroventilací $U_w=0,9W/m^2.K$
PARAPETNÍ DESKY	DTD barva buk
DVEŘE DO BYTU	zn. SAPELI, bezpečnostní RC III., s kováním do ocelové zárubně, folie, protipožární, kování mosaz
INTERIÉROVÉ DVEŘE	zn. SAPELI, plné, část. prosklené do obložkové zárubně s povrchem folie, dekor buk, kování mosaz
OBKLADY KERAMICKÉ	PARADYZ 30/60 ERMEO
UMYVADLO	Laufen PRO S 65cm s otvorem pro baterku
UMYVADLOVÁ BATERIE	Hansgrohe FOCUS 100 bez výpusti + click clak
VANOVÁ SPRCHOVÁ BATERIE	nástěnná páková Hansgrohe FOCUS. Sprcha sprchový set - Hansgrohe Crometta Vario, chrom
VANA	Akrylátová vana LAUFEN PRO ,rozměr dle dispozice koupelny
SPRCHOVÝ KOUT	podlahový žlab, křídlové dveře s pev.segmenty CLASSIC 2100 do niky
WC SYSTÉM	nádržka, nosič a tlačítka - závěsný systém Villeroy Boch Architectura
WC KERAMIKA	keramika Villeroy Boch Architectura, závěsný klozet Direct Flush+sedátko s autom. pozvolným sklápěním bílá
ZÁSUVKY	ABB Tango, v počtu dle platných ČSN
VYPÍNAČE	ABB Tango, v počtu dle platných ČSN
BYTOVÝ ROZVADĚČ	plastový, nástěnný
DATOVÉ ROZVODY	zatrubkování do každé obytné místnosti v bytě
ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ	plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem TUV
OTOPNÁ TĚLESA	ocelová KORADO s termoregulačními hlavicemi, v koupelně otopný žebřík ocelový KORADO RONDO komfort 120/60, stř. připojení
KUCHYŇ	napojovací armatury pro vodu, elektro, digestoř, kuchyňská linka není součástí dodávky

Výše uvedená specifikace může být změněna s oznámením